Alonso immobilier

04 67 48 18 63 | contact@alonso-immobilier.fr | www.alonso-immobilier.fr

## 102 000 €

**Achat appartement**

**1 pièce**

**Surface : 17 m²**

**Exposition :** Sud

**Vue :** Dégagée

**Eau chaude :** Individuelle électrique

**Prestations :**

Volets roulants électriques, Parking visiteurs

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

## Appartement 348 Balaruc-les-Bains

Balaruc les Bains: Nous vous proposons ce studio d'une surface de 18m2 habitable (17.59m2 loi carrez) avec terrasse de 5.23m2 exposée Sud. Séjour, kitchenette séparée, salle de douche avec wc, placards et petit cellier sur la terrasse. 1er et dernier étage. Parking non privatif. Possibilité de Garage en sus du prix. Prix: 102 000 Euros HAI (Honoraires à la charge du vendeur) Priscilla ALONSO 06.45.56.79.53 AGENCE ALONSO IMMOBILIER BALARUC " Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : "www.georisques.gouv.fr".

**Informations légales**

102 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 648 € (54 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Document non contractuel - 26/04/2024